

## Soriana anuncia el resultado del tercer trimestre 2015

- Ingresos trimestrales por \$26,673 millones de pesos.
- Incremento del 9.4% en los ingresos totales.
- Incremento del 6.8% en las ventas a tiendas iguales.
- Apertura de 2 nuevas tiendas durante el trimestre.
- Saldo \$0 en la deuda con costo de la Compañía.

**Monterrey, N.L. a 28 de octubre de 2015.-** Organización Soriana, S.A.B. de C.V. (Soriana) anuncia los resultados financieros correspondientes al tercer trimestre 2015. Las cifras contenidas en este informe se presentan de manera nominal y conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por sus siglas en inglés).

### Desempeño Operativo del 3T 2015

El tercer trimestre del año en curso muestra un crecimiento balanceado en los diferentes sectores productivos del país a pesar de un entorno económico internacional aún complicado. Las cifras publicadas hasta el momento del consumo privado nacional muestran un positivo crecimiento contrario a una ligera baja en el índice de confianza del consumidor.

No obstante lo anterior, la operación de nuestro negocio ha mantenido su dinamismo soportado por un mayor consumo generalizado y mejores resultados operativos como consecuencia de las mejoras y eficiencias logradas a través del plan de transformación de la Compañía y su implementación de nuevos sistemas y procesos operativos y comerciales.

Es así que los ingresos netos del trimestre julio-septiembre ascienden a \$26,673 millones de pesos y son superiores a los del mismo período de 2014 en un 9.4%. Este crecimiento en los ingresos netos de la Compañía son el resultado de un mayor número de unidades en operación y en mayor medida al incremento en ventas mismas tiendas del 6.8%, soportado por la correcta implementación del sistema SAP en los 4 formatos de autoservicio y de importantes esfuerzos promocionales y de rebajas realizados durante el año a fin de promover una mayor venta.

Como resultado de las iniciativas implementadas por la Compañía durante este tercer trimestre, todos nuestros formatos de tienda siguen mostrando la misma tendencia positiva que se ha venido reflejando a lo largo de todo este año 2015. De manera particular, destaca nuestro formato Soriana Express el cual es uno de los formatos enfocado en una propuesta

---

Organización Soriana, S.A.B de C.V. empresa del sector comercial en México de capital 100% mexicano, fue fundada en 1968. Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1987 con la clave de pizarra **SORIANA**.

de valor de precios bajos y el cual presenta un crecimiento a tiendas iguales de doble dígito. Referente a indicadores de operación, se ha logrado mantener los niveles de tráfico de clientes y el aumento del ticket promedio a tiendas iguales, produciendo con esto una mayor productividad por metro cuadrado.

La utilidad bruta mostró un crecimiento del 1.3% contra el año anterior alcanzando un importe de \$5,502 millones de pesos, no obstante, muestra un decremento de 170 puntos base como porcentaje de ventas en relación al mismo periodo del 2014, lo que a su vez representa un margen bruto del 20.6%. Esta disminución en el margen bruto está relacionada con los importantes esfuerzos promocionales realizados durante el año, de manera específica en la inversión realizada en las categorías de frescos y mercancías generales a fin de lograr aún mayor posicionamiento en la mente del consumidor como la mejor opción de ahorro para el gasto familiar. Asimismo destaca el efecto de presión al margen bruto provocado por la venta institucional realizada durante el presente trimestre de 2015.

En lo referente al gasto operativo (sin depreciación y amortización), este tuvo un buen desempeño al controlar el gasto en niveles óptimos, es así que a lo largo de este tercer cuarto se logró una reducción en 130 puntos base como porcentaje sobre ventas en comparación con el resultado obtenido en el mismo cuarto del año 2014. Destacando de manera principal un ahorro en el gasto energético al obtener una reducción en el consumo total de Kilowatts a tiendas iguales y una baja importante en el costo promedio del Kwh. Fue así que el gasto operativo (sin depreciación y amortización) se colocó en un 14.9% sobre la venta, lo que significa un gasto de \$3,987 millones de pesos, mismo que representa un incremento del 1.0% en relación al importe mostrado en el mismo período del año anterior.

Como resultado de las variaciones anteriores, el EBITDA<sup>(1)</sup> trimestral muestra un importe de \$1,507 millones de pesos, equivalente a un crecimiento del 2.7% en comparación a los \$1,467 millones de pesos alcanzados en el 2014, y un porcentaje sobre venta del 5.6% en el 2015.

Por la parte de la gestión financiera, el costo financiero neto de este tercer periodo del año muestra un incremento al pasar de un gasto por \$86 millones de pesos en el tercer trimestre del año anterior a un gasto por \$186 millones de pesos en el 2015. Esta variación es consecuencia principalmente del resultado cambiario del trimestre al pasar de una pérdida cambiaria de \$45 millones de pesos en el año anterior, a una pérdida cambiaría de \$168 millones de pesos en el presente ejercicio, lo anterior como consecuencia de la variación en la paridad del peso mexicano frente al dólar americano. Asimismo y como partidas que afectan la utilidad neta del trimestre, encontramos un ingreso extraordinario por \$451 millones de pesos derivado de la cancelación de parte del pasivo sin costo asociado a la

operación de Soriban, así como un efecto positivo de crecimiento del 25.9% en la participación de resultados de subsidiarias no consolidadas (Soriban).

Debido a las positivas variaciones antes mencionadas, la utilidad neta del trimestre asciende a un importe de \$870 millones pesos mismos que representan un porcentaje sobre ventas del 3.3%. Por su parte la utilidad neta en efectivo alcanzó un monto de \$1,706 millones de pesos, equivalente a un 6.4% sobre ventas y muestra un importante crecimiento del 38.5% en relación al tercer trimestre del 2014.

(1) EBITDA se define como utilidad de operación antes de la depreciación y amortización

## Comportamiento de la Deuda

Al cierre del tercer trimestre 2015 la Compañía tiene una deuda con costo de \$0 pesos, en contraste con un importe de \$3,500 millones de pesos al cierre del mismo período del año anterior, lo que representa una reducción del 100%.

## Apertura de Nuevas Tiendas

Durante el tercer trimestre del año la Compañía inauguró 2 tiendas (1 Soriana Súper, 1 Soriana Express) con lo que finaliza el trimestre con un total de 678 unidades de autoservicio en operación más 131 tiendas de conveniencia Súper City. Asimismo, se informa del cierre definitivo de una unidad en el estado de Jalisco bajo el formato Hipermercado.

## Información Operativa

A continuación, se muestra una tabla comparativa del número de unidades en operación por formato de tienda al cierre del tercer trimestre del año 2015.

Formato	3T2015	3T2014	Piso de Ventas 3T2015	Crecimiento en Piso de Ventas
Soriana Híper	271	263	1,996,754	2.5%
Soriana Súper	127	125	262,809	1.1%
Soriana Mercado	140	139	613,119	0.5%
Soriana Express	106	104	150,087	1.9%
City Club	34	33	274,115	3.1%
<b>Total</b>	<b>678</b>	<b>664</b>	<b>3,296,884</b>	<b>2.0%</b>

## Evento Relevante

Durante el mes de octubre del presente año, se informó a través de comunicados a la Bolsa Mexicana de Valores la notificación de la Comisión Federal de Competencia (COFECE) sobre una resolución favorable, con condiciones, respecto al acuerdo de compra celebrado con Controladora Comercial Mexicana, S.A.B. de C.V. (CCM). En donde al día de hoy ambas Compañías han presentado un escrito de aceptación de las condiciones impuestas por dicha comisión para la aprobación de la transacción. Por su parte, Soriana se compromete a realizar la compra y posterior desinversión o abstenerse de comprar 26 tiendas de las 157 negociadas dentro del acuerdo original. Asimismo, se acuerda que de estas 26 tiendas sujetas a condiciones de no compra o compra y posterior desinversión, 14 tiendas serán retenidas y excluidas de la transacción por la Compañía Escindida (CCM2) una vez que la actual Controladora Comercial Mexicana termine su proceso de escisión y reestructura corporativa. De esta manera, el monto total de la transacción disminuirá en aproximadamente \$3,590 millones de pesos. Posteriormente será lanzada una oferta pública de adquisición (OPA) por hasta la totalidad de las acciones representativas del capital social de CCM, una vez que sea escindida CCM2. Para finalmente dar inicio a la etapa de entrega y recepción de la operación de las tiendas mediante un proceso de integración que permita garantizar el óptimo servicio y atención al cliente.

## Actividades de Responsabilidad Social

Como parte de nuestra estrategia de Responsabilidad Social Corporativa, contamos con 4 pilares que representan una sólida plataforma de nuestra responsabilidad Social Corporativa frente a nuestros clientes, comunidad en general, proveedores, colaboradores y accionistas.

### a) Soriana Fundación

Alineados a nuestros ejes rectores y buscando mejorar la calidad de vida de las comunidades donde tenemos presencia, destacamos en este trimestre 2 proyectos de alto nivel de importancia y contribución hacia la comunidad;

Con una inversión social de \$1,500,000 fue inaugurado el centro de desarrollo juvenil de "Santa Paula" en Tonalá, Jalisco dejando un beneficio a más de 4,500 niños y jóvenes quienes podrán desarrollar sus talentos, gracias a la participación de clientes Soriana, Corporativa de Fundaciones, Children Internacional México y Soriana Fundación.

- La inauguración de la Unidad Médica Cruz Roja "Paseos" ubicada en Chihuahua, con una inversión de \$2,466,797 donde participaron clientes de Soriana con \$1,500,000, FECHAC \$458,398.84 y Cruz Roja \$508,398.84

## b) Medio Ambiente

- Desde el mes de Mayo de este año se lanzó el “Proyecto Desarrollo del Inventario de Emisiones de Gases Invernadero” trabajando en conjunto con la firma Factor CO2. Durante este tercer trimestre se dio por concluida la fase de recopilación de información, partiendo de ello para la fase de desarrollo de cálculos de emisiones.
- Durante el mes de julio se inauguró la primera tienda con iluminación LED en todas sus áreas, tan solo el ahorro por la iluminación eficiente en el piso de ventas que es del 20%, representa una disminución de consumo de energía eléctrica al año de 12,374 kwh equivalente al consumo anual de 4 hogares evitando contaminar el ambiente al dejar de emitir 7.3 TON CO2.

## c) Buenas Prácticas de Negocio

- Durante este trimestre se participó en diferentes mesas de negocio y ferias PYME en los estados de Aguascalientes, Chiapas, Distrito Federal y Jalisco, donde participaron más de 369 proveedores y se recibieron más de 73 productos.

## d) Soriana Universidad

- Soriana Universidad actualmente tiene a más de 555 personas estudiando desde nivel primaria hasta maestría, donde se proyecta graduar a más de 280 colaboradores durante el 2015, equivalente a alrededor del 50% de la plantilla actual enrolada en algún curso académico.

**Organización Soriana, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**
**Estado de Resultados Consolidado**

Millones de pesos nominales

	<b>Tercer Trimestre</b>				
	<b>3T2015</b>	<b>%</b>	<b>3T2014</b>	<b>%</b>	<b>Var. %</b>
Ingresos Totales	26,673	100	24,381	100	9.4
Costo de Ventas	21,170	79.4	18,951	77.7	11.7
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>5,502</b>	<b>20.6</b>	<b>5,430</b>	<b>22.3</b>	<b>1.3</b>
Gastos de Operación	3,987	14.9	3,946	16.2	1.0
<b>Utilidad antes de otros Gastos, neto</b>	<b>1,516</b>	<b>5.7</b>	<b>1,484</b>	<b>6.1</b>	<b>2.1</b>
Otros Ingresos y (Gastos) Neto	(9)	(0.0)	(18)	(0.1)	(49.5)
<b>Utilidad de Operación en Efectivo</b>	<b>1,507</b>	<b>5.6</b>	<b>1,467</b>	<b>6.0</b>	<b>2.7</b>
Depreciación y Amortización	541	2.0	518	2.1	4.4
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>965</b>	<b>3.6</b>	<b>948</b>	<b>3.9</b>	<b>1.8</b>
Gastos Financieros	(18)	(0.1)	(41)	(0.2)	(57.2)
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	(168)	(0.6)	(45)	(0.2)	275.1
<b>Costo Financiero Neto</b>	<b>(186)</b>	<b>(0.7)</b>	<b>(86)</b>	<b>(0.4)</b>	<b>116.3</b>
Ingreso por cancelación de pasivo a largo plazo	451	1.7	0	0.0	*
Participación en los Result. de Subs No Consol	23	0.1	18	0.1	25.9
<b>Resultado Antes de Impuestos</b>	<b>1,254</b>	<b>4.7</b>	<b>881</b>	<b>3.6</b>	<b>42.4</b>
Provisión para Impuestos	384	1.4	63	0.3	513.2
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>870</b>	<b>3.3</b>	<b>818</b>	<b>3.4</b>	<b>6.3</b>
<b>Utilidad Neta en Efectivo</b>	<b>1,706</b>	<b>6.4</b>	<b>1,232</b>	<b>5.1</b>	<b>38.5</b>

Organización Soriana, S.A.B de C.V. empresa del sector comercial en México de capital 100% mexicano, fue fundada en 1968. Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1987 con la clave de pizarra **SORIANA**.

**Organización Soriana, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**
**Estado de Resultados Consolidado**

Millones de pesos nominales

	Acumulado - Tercer Trimestre				
	2015	%	2014	%	Var. %
Ingresos Totales	78,545	100	73,098	100	7.5
Costo de Ventas	62,157	79.1	56,928	77.9	9.2
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>16,389</b>	<b>20.9</b>	<b>16,170</b>	<b>22.1</b>	<b>1.3</b>
Gastos de Operación	11,454	14.6	11,270	15.4	1.6
<b>Utilidad antes de otros Gastos, neto</b>	<b>4,934</b>	<b>6.3</b>	<b>4,901</b>	<b>6.7</b>	<b>0.7</b>
Otros Ingresos y (Gastos) Neto	14	0.0	15	0.0	(7.6)
<b>Utilidad de Operación en Efectivo</b>	<b>4,948</b>	<b>6.3</b>	<b>4,916</b>	<b>6.7</b>	<b>0.7</b>
Depreciación y Amortización	1,612	2.1	1,559	2.1	3.4
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>3,336</b>	<b>4.2</b>	<b>3,357</b>	<b>4.6</b>	<b>(0.6)</b>
Gastos Financieros	(69)	(0.1)	(134)	(0.2)	(48.3)
Utilidad (Pérdida) Cambiaria	(272)	(0.3)	(38)	(0.1)	618.0
<b>Costo Financiero Neto</b>	<b>(342)</b>	<b>(0.4)</b>	<b>(172)</b>	<b>(0.2)</b>	<b>98.7</b>
Ingreso por cancelación de pasivo a largo plazo	451	0.6	0	0.0	*
Participación en los Result. de Subs No Consol	57	0.1	41	0.1	40.5
<b>Resultado Antes de Impuestos</b>	<b>3,503</b>	<b>4.5</b>	<b>3,226</b>	<b>4.4</b>	<b>8.6</b>
Provisión para Impuestos	1,081	1.4	819	1.1	32.0
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>2,422</b>	<b>3.1</b>	<b>2,407</b>	<b>3.3</b>	<b>0.6</b>
<b>Utilidad Neta en Efectivo</b>	<b>4,626</b>	<b>5.9</b>	<b>4,129</b>	<b>5.6</b>	<b>12.0</b>

Organización Soriana, S.A.B de C.V. empresa del sector comercial en México de capital 100% mexicano, fue fundada en 1968. Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1987 con la clave de pizarra **SORIANA**.

**Organización Soriana, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**  
**Estado de Posición Financiera Consolidado**

Millones de pesos nominales

	2015	%	2014	%	Var. %
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	786	1.0	1,179	1.5	(33.4)
Clientes	1,985	2.5	3,355	4.3	(40.8)
Otras Cuentas por Cobrar	3,326	4.2	2,959	3.8	12.4
Inventarios	17,004	21.6	15,732	20.0	8.1
Otros Activos Circulantes	114	0.1	169	0.2	(32.6)
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>23,215</b>	<b>29.4</b>	<b>23,394</b>	<b>29.7</b>	<b>(0.8)</b>
<b>Inmuebles, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>44,116</b>	<b>55.9</b>	<b>43,808</b>	<b>55.7</b>	<b>0.7</b>
<b>Activos Intangibles</b>	<b>10,544</b>	<b>13.4</b>	<b>10,556</b>	<b>13.4</b>	<b>(0.1)</b>
<b>Otros Activos</b>	<b>989</b>	<b>1.3</b>	<b>893</b>	<b>1.1</b>	<b>10.8</b>
<b>Total Activo</b>	<b>78,864</b>	<b>100</b>	<b>78,651</b>	<b>100</b>	<b>0.3</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Pasivo Circulante</b>					
Proveedores	15,945	20.2	15,709	20.0	1.5
Pasivo Bursátil y Bancario C.P.	0	0.0	3,500	4.4	(100.0)
Otras Cuentas por Pagar	718	0.9	798	1.0	(10.0)
Otros Pasivos sin Costo	1,139	1.4	1,294	1.6	(11.9)
<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>17,802</b>	<b>22.6</b>	<b>21,301</b>	<b>27.1</b>	<b>(16.4)</b>
Impuestos Diferidos	9,020	11.4	8,815	11.2	2.3
Otros Pasivos	3,218	4.1	3,429	4.4	(6.2)
<b>Total Pasivo a Largo Plazo</b>	<b>12,238</b>	<b>15.5</b>	<b>12,244</b>	<b>15.6</b>	<b>(0.0)</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>30,040</b>	<b>38.1</b>	<b>33,544</b>	<b>42.6</b>	<b>(10.4)</b>
<b>Capital Contable</b>					
Capital Social Pagado (Nominal)	83	0.1	83	0.1	0.0
Actualización de Capital Social Pagado	1,171	1.5	1,171	1.5	0.0
Prima en Venta de Acciones	979	1.2	977	1.2	0.2
Reserva para Recompra de Acciones	550	0.7	550	0.7	0.0
Utilidades Acumuladas	46,042	58.4	42,327	53.8	8.8
<b>Total Capital Contable</b>	<b>48,824</b>	<b>61.9</b>	<b>45,107</b>	<b>57.4</b>	<b>8.2</b>
<b>Total Pasivo y Capital Contable</b>	<b>78,864</b>	<b>100</b>	<b>78,651</b>	<b>100</b>	<b>0.3</b>

Organización Soriana, S.A.B de C.V. empresa del sector comercial en México de capital 100% mexicano, fue fundada en 1968. Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1987 con la clave de pizarra **SORIANA**.



**Organización Soriana, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**
**Estado de Flujo de Efectivo Consolidado**

Cifras en millones de pesos nominales

	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>Var. %</u>
<b><u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u></b>			
<b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>3,503</b>	<b>3,226</b>	<b>8.6</b>
<b><u>Partidas relacionadas con actividades de inversión</u></b>			
Depreciación y amortización	1,612	1,559	3.4
Venta de inmuebles	(293)	(37)	681.0
Participación en Subsidiarias	(47)	(44)	7.5
Fluctuación cambiaria no realizada	82	55	50.2
<b><u>Partidas relacionadas con actividades de financiamiento</u></b>			
Ingreso por cancelación de pasivo a largo plazo	(451)	0	*
Intereses devengados a cargo	179	239	(25.1)
<b>Suma</b>	<b>4,586</b>	<b>4,997</b>	<b>(8.2)</b>
Clientes	859	683	25.8
Inventarios	(859)	(729)	17.9
Proveedores	(3,765)	(3,221)	16.9
Cuentas por pagar y por cobrar	(670)	(228)	193.8
Impuestos a la utilidad pagados	(1,072)	(1,102)	(2.7)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>(922)</b>	<b>401</b>	<b>(330.0)</b>
<b><u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>			
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,220)	(1,650)	(26.1)
Inversiones en acciones	4	54	(91.7)
Cobro por venta de inmuebles	433	102	323.1
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(782)</b>	<b>(1,494)</b>	<b>(47.6)</b>
<b>Flujos de efectivo a obtener en actividades de financiamiento</b>	<b>(1,705)</b>	<b>(1,093)</b>	<b>55.9</b>
<b><u>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u></b>			
Financiamientos obtenidos	18,250	28,830	(36.7)
Amortización de financiamientos obtenidos	(18,250)	(27,280)	(33.1)
Dividendos pagados	0	(700)	(100.0)
Otras Actividades de Financiamiento	(2)	(3)	(45.7)
Intereses pagados	(181)	(241)	(24.9)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>(182)</b>	<b>606</b>	<b>(130.1)</b>
<b>Disminución neto en efectivo y demás equivalentes de efectivo</b>	<b>(1,887)</b>	<b>(487)</b>	<b>287.6</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>2,673</b>	<b>1,666</b>	<b>60.4</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>786</b>	<b>1,179</b>	<b>(33.4)</b>

Organización Soriana, S.A.B de C.V. empresa del sector comercial en México de capital 100% mexicano, fue fundada en 1968. Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores desde 1987 con la clave de pizarra SORIANA.